

Обоснование необходимости принятия постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об изменении постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20 мая 2011 г. № 24».

1. Цель и правовые основания подготовки проекта

Проект разработан с целью совершенствования законодательства а также приведения формы архитектурно-планировочного задания в соответствие с нормами Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объектов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20.02.2007 № 223 «О некоторых мерах по совершенствованию архитектурной и строительной деятельности» (далее – Положение № 223), в целях исполнения пункта 5.9.1 Протокола Республиканского межведомственного совета по проблемам инвалидов при Совете Министров Республики Беларусь от 24 апреля 2019 года № 6-15/1пр-РМС, Директивы Президента Республики Беларусь от 04.03.2019 № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли».

2. Обоснованность выбора вида нормативного правового акта.

Согласно требованиям статьи 18 Закона Республики Беларусь от 17 июля 2018 года № 130-З «О нормативных правовых актах» ведомственные нормативные правовые акты и изменения к ним принимаются в следующих формах:

министерствами, иными республиканскими органами государственного управления – в форме постановлений после одобрения их на коллегии министерства, иного республиканского органа государственного управления.

3. Предмет правового регулирования структурных элементов проекта, изменяющих существующее правовое регулирование соответствующих общественных отношений, информация об изменении концептуальных положений законодательства, институтов отрасли (отраслей) законодательства и правовых последствиях такого изменения.

Предметом правового регулирования постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь «Об изменении постановления Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20 мая 2011 г. № 24» являются отношения в сфере организации градостроительной, архитектурной и строительной деятельности.

Постановлением вносятся изменения в постановление Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 20.05.2011 № 24 «Об установлении формы архитектурно-планировочного задания» в целях:

приведения срока действия архитектурно-планировочного задания в соответствии с Положением № 223;

обязательного предоставления заказчиками, застройщика объектов строительства в территориальные органы архитектуры и строительства до предъявления законченного строительством объекта приемочной комиссии данных инженерно-геологических изысканий с целью дальнейшей организационной работы по аккумулированию информации в государственную информационную систему (Госстройпортал), которая в настоящее время разрабатывается в соответствии с пунктом 4 «Реализовать цифровую трансформацию строительной отрасли» Директивы Президента Республики Беларусь от 04.03.2019 № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли»;

неукоснительного соблюдения требований Кодекса Республики Беларусь от 30 апреля 2014 года № 149-З «Водный кодекс Республики Беларусь» и Закона Республики Беларусь от 14 июня 2003 года № 205-З «О растительном мире» при размещении объектов строительства и подготовки градостроительной документации;

неукоснительного соблюдения требований технических нормативных правовых актов в части организации безбарьерной среды при строительстве объектов различного функционального назначения.

4. Результаты анализа:

4.1. актов законодательства, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения — отсутствуют;

4.2. актов законодательства иностранных государств, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения — отсутствуют;

4.3. международных договоров Республики Беларусь и иных международно-правовых актов, содержащих обязательства Республики Беларусь, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения — отсутствуют;

4.4. на предмет соответствия проекта международным договорам и иным международно-правовым актам, относящимся к соответствующей сфере правового регулирования — отсутствуют.

5. Информация, отражаемая в соответствии с Законом Республики Беларусь от 23 июля 2008 г. № 421-З «О международных договорах Республики Беларусь» - отсутствует.

6. Предоставление результатов научных исследований в области права, публикации в средствах массовой информации, глобальной компьютерной сети Интернет, обращения граждан и юридических лиц, относящиеся к предмету правового регулирования постановления не требуются.

7. Всесторонний и объективный прогноз предполагаемых последствий принятия (издания) нормативного правового акта, в том числе соответствие проекта социально-экономическим потребностям и возможностям общества и государства, целям устойчивого развития, а также результаты оценки регулирующего воздействия.

Проект направлен на совершенствования механизма выдачи разрешительной документации для строительства объектов.

8. Вносимые изменения в данное постановление подготовлены на основе практики выдачи разрешительной документации и создания безбарьерной среды при строительстве объектов.

9. Краткое содержание изменений, подлежащих внесению в нормативные правовые акты, проектов, подлежащих подготовке, а также перечень нормативных правовых актов (их структурных элементов), подлежащих признанию утратившими силу в связи с принятием (изданием) нормативного правового акта — отсутствуют.