

Обоснование необходимости принятия  
постановления Совета Министров Республики Беларусь  
«Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь  
от 27 июля 2009 г. № 983»

1. Цель и правовые основания подготовки проекта.

Проект постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 27 июля 2009 г. № 983» (далее – проект постановления) разработан Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь в рамках выполнения подпункта 4.4 пункта 4 Декрета Президента Республики Беларусь от 23 ноября 2017 г. № 7 «О развитии предпринимательства», абзаца шестого пункта 2 Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли» (далее – Директива № 8), пункта 19 Плана мероприятий по реализации Директивы Президента Республики Беларусь от 4 марта 2019 г. № 8 «О приоритетных направлениях развития строительной отрасли», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 14 мая 2019 г. № 296, а также с учетом практики применения Положения о порядке финансирования строительства, в том числе проектирования, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов (кварталов) жилой застройки, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 июля 2009 г. № 983.

2. Обоснованность выбора вида нормативного правового акта.

Выбор вида нормативного правового акта обусловлен статьей 16 Закона Республики Беларусь от 17 июля 2018 года «О нормативных правовых актах».

3. Предмет правового регулирования структурных элементов проекта, изменяющих существующее правовое регулирование соответствующих общественных отношений, информация об изменении концептуальных положений законодательства, институтов отрасли (отраслей) законодательства и правовых последствиях такого изменения.

Проект постановления разработан в целях соблюдения принципа системности и комплексности правового регулирования общественных отношений, предусмотренных пунктом 9 статьи 6 Закона Республики Беларусь от 17 июля 2018 г. № 130-З «О нормативных правовых актах» и принятия пакета нормативных правовых актов, направленных на системное и комплексное правовое регулирование.

Вносимые в часть вторую пункта 1 Положения о порядке финансирования строительства, в том числе проектирования, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов (кварталов) жилой застройки, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 июля 2009 г. № 983 (далее – Положение № 983), изменения обусловлены принятием Указа Президента Республики

Беларусь от 22 декабря 2018 г. № 488 «О строительстве сетей водоснабжения, водоотведения (канализации)».

Изменения в пункт 6 Положения № 983 внесены в рамках выполнения Директивы № 8.

На основании предложений Брестского, Могилевского и Гродненского областных исполнительных комитетов, согласованных Министерством финансов Республики Беларусь письмом от 02.12.2019 № 7-15/20716 внесено изменение в подпункт 6.2 пункта 6 Положения № 983 в части исключения равно долевого участия средств республиканского и местного бюджетов в финансировании строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

#### 4. Результаты анализа:

4.1. актов законодательства, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения: акты законодательства отсутствуют;

4.2. актов законодательства иностранных государств, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения: не проводился;

4.3. международных договоров Республики Беларусь и иных международно-правовых актов, содержащих обязательства Республики Беларусь, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения: отсутствуют;

4.4. на предмет соответствия проекта международным договорам и иным международно-правовым актам, относящимся к соответствующей сфере правового регулирования: не проводился. Проект постановления распространяет свое действие в пределах территории Республики Беларусь.

5. Информация, отражаемая в соответствии с Законом Республики Беларусь от 23 июля 2008 года «О международных договорах Республики Беларусь».

Проект постановления не связан с принятием (изданием) нормативных правовых актов в отношении международных договоров Республики Беларусь.

6. Результаты научных исследований в области права, публикации в средствах массовой информации, глобальной компьютерной сети Интернет, обращения граждан и юридических лиц, относящиеся к предмету правового регулирования проекта.

В основу работы над проектом Указа были положены обоснованные предложения юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, а также публикации в глобальной компьютерной сети Интернет.

7. Всесторонний и объективный прогноз предполагаемых последствий принятия (издания) нормативного правового акта, в том числе соответствие проекта социально-экономическим потребностям и возможностям общества и государства, целям устойчивого развития, а также результаты оценки регулирующего воздействия.

Принятие постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 27 июля 2009 г. № 983» позволит обеспечить комплексное развитие территорий, опережающее строительство минимально необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе за счет застройщиков при комплексном освоении земельных участков и эксплуатационных организаций.

8. Информация о результатах публичного обсуждения проекта и рассмотрения поступивших при этом замечаний и (или) предложений.

Публичное обсуждение проекта постановления не проводилось.

9. Краткое содержание изменений, подлежащих внесению в нормативные правовые акты, проектов, подлежащих подготовке, а также перечень нормативных правовых актов (их структурных элементов), подлежащих признанию утратившими силу в связи с принятием (изданием) нормативного правового акта.

Такие нормативные правовые акты (их структурные элементы) отсутствуют.