

Указ

Президента Республики Беларусь

№

г.Минск

О строительстве распределительных
электрических сетей

В целях совершенствования порядка строительства распределительных электрических сетей и их финансирования:

1. Установить, что:

1.1. энергоснабжающие организации выступают заказчиками по строительству распределительных электрических сетей (далее – электрические сети) для электроснабжения существующей индивидуальной жилой застройки (далее – жилая застройка) и обособленных жилых домов, а также заказчиками по возведению и (или) реконструкции электрических сетей при уплотнении жилой застройки, если иное не предусмотрено настоящим Указом;

1.2. финансирование строительства электрических сетей к земельным участкам, предоставленным гражданам Республики Беларусь, состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов (далее – жилые дома) при уплотнении жилой застройки осуществляется в порядке, установленном нормативными правовыми актами, регулирующими вопросы финансирования строительства, в том числе проектирования, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для районов (кварталов) жилой застройки, в том числе для районов (кварталов) индивидуальной жилой застройки;

1.3. финансирование строительства электрических сетей к земельным участкам, предоставленным гражданам Республики Беларусь, не состоящим на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, иностранным гражданам, лицам без гражданства для строительства и обслуживания жилых домов при уплотнении жилой застройки, а также данным категориям гражданам для строительства и (или) обслуживания обособленных жилых домов, подключаемых к электрическим сетям энергоснабжающей организации, осуществляется за счет средств данных граждан.

Для строительства электрических сетей граждане заключают договор с энергоснабжающей организацией на выполнение ей функций заказчика.

Если для подключения электроустановок жилых домов, возводимых (реконструируемых) гражданами, требуется реконструкция электрических сетей, находящихся на балансе энергоснабжающих организаций, их реконструкция проводится в порядке, определенном в подпункте 1.4 пункта 1 настоящего Указа;

1.4. финансирование реконструкции электрических сетей, находящихся на балансе энергоснабжающих организаций, в жилой застройке осуществляется:

при удельном весе накопленной амортизации в первоначальной стоимости эксплуатируемых электрических сетей, равном 100 процентам, – за счет средств республиканского бюджета, выделяемых на реализацию государственных программ, собственных средств энергоснабжающих организаций, иных источников, не запрещенных законодательством;

удельном весе накопленной амортизации в первоначальной стоимости эксплуатируемых электрических сетей менее 100 процентов в размере:

70 процентов – за счет средств республиканского бюджета, выделяемых на реализацию государственных программ, собственных средств энергоснабжающих организаций, иных источников, не запрещенных законодательством;

30 процентов – за счет средств граждан, которым принадлежат на праве собственности жилые дома.

Перечень объектов реконструкции электрических сетей определяется с учетом согласованных с районными, городскими исполнительными комитетами перспективными планами реконструкции электрических сетей и планируемых источников финансирования.

Для участия граждан в финансировании реконструкции электрических сетей могут создаваться потребительские кооперативы в установленном законодательством порядке.

1.5. электрические сети, построенные с привлечением средств граждан в соответствии с настоящим Указом, регистрируются энергоснабжающими организациями в установленном порядке в качестве объектов недвижимого имущества Республики Беларусь, принадлежащих на праве хозяйственного ведения энергоснабжающим организациям;

1.6. при подключении электроустановок новых потребителей электрической энергии к электрическим сетям, построенным с привлечением средств граждан в соответствии с настоящим Указом, данными потребителям электрической энергии осуществляется частичное возмещение средств гражданам в порядке, определяемом Советом Министров Республики Беларусь.

2. Порядок строительства электрических сетей в части, не урегулированной настоящим Указом, определяется Советом Министров Республики Беларусь.

3. Не распространяется действие настоящего Указа на отношения при строительстве электрических сетей для снабжения электрической энергией садовых домиков, хозяйственных строений и сооружений, необходимых для ведения коллективного садоводства на земельных участках, предоставленных членам садоводческих товариществ в этих целях.

4. Совету Министров Республики Беларусь в трехмесячный срок обеспечить приведение актов законодательства в соответствие с настоящим Указом и принять иные меры по его реализации.

5. Контроль за выполнением настоящего Указа возложить на Комитет государственного контроля Республики Беларусь.

6. Настоящий Указ вступает в силу в следующем порядке:

пункт 4 – после официального опубликования настоящего Указа;

иные положения этого Указа – через три месяца после его официального опубликования.

Президент
Республики Беларусь

А.Лукашенко

Приложение
к Указу Президента
Республики Беларусь
от _____ № ____

ТЕРМИНЫ И ИХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1. Возведение электрических сетей – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий, результатом которых является создание электрических сетей;

2. Новые потребители электрической энергии – граждане, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, не принимавшие участие в строительстве электрических сетей в соответствии с настоящим Указом, осуществляющие возведение либо реконструкцию капитальных строений (зданий, сооружений), подключение электроустановок которых приводит к росту электрической нагрузки в электрических сетях;

3. Обособленные жилые дома – многоквартирные, блокированные жилые дома, расположенные в границах населенного пункта либо за его пределами, не подключенные к электрическим сетям энергоснабжающей организации;

4. Распределительные электрические сети – линии электропередачи напряжением 6-20 кВ от понизительной подстанции напряжением 35-110 кВ к распределительному пункту 6-20 кВ, линии электропередачи напряжением 6-20 кВ от понизительной подстанции напряжением 35-110 кВ к трансформаторным подстанциям напряжением 6-20/0,4 кВ, линии электропередачи напряжением 6-20 кВ от распределительного пункта напряжением 6-20 кВ к трансформаторным подстанциям напряжением 6-20/0,4 кВ, трансформаторные подстанции напряжением 6-20 кВ, распределительный пункт напряжением 6-20 кВ, линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, построенные для электроснабжения эксплуатируемого жилого фонда в существующей индивидуальной жилой застройке. К распределительным электрическим сетям относятся и отдельные элементы линии электропередачи, находящиеся на ней и (или) способствующие ее непосредственному функционированию.

5. Реконструкция электрических сетей – совокупность работ, в том числе строительно-монтажных, пусконаладочных, и мероприятий, связанных с изменением основных технико-экономических показателей и параметров электрических сетей, в том числе с изменением их пропускной способности, направления и (или) места расположения сооружений на них;

6. Существующая индивидуальная жилая застройка – район (квартал) в границах населенного пункта, застроенный многоквартирными,

блокированными жилыми домами, нежилыми капитальными постройками на придомовой территории, а также капитальными строениями (зданиями, сооружениями), незавершенными законсервированными капитальными строениями пятого класса сложности, обеспеченный соответствующими объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры и их благоустройством.

7. Строительство распределительных электрических сетей – деятельность по возведению, реконструкции, благоустройству, сносу электрических сетей, включающая выполнение организационно-технических мероприятий, в том числе оказание инженерных услуг в строительстве, подготовку разрешительной и проектной документации, выполнение строительно-монтажных, пусконаладочных работ.

8. Уплотнение жилой застройки – предоставление землепользователям земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирных, блокированных жилых домов и нежилых капитальных построек на придомовой территории в границах существующей жилой застройки, определенной градостроительной документацией, с обеспечением их соответствующими объектами инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры и благоустройства.

9. Энергоснабжающие организации – республиканские унитарные предприятия электроэнергетики «Брестэнерго», «Витебскэнерго», «Гомельэнерго», «Гродноэнерго», «Минскэнерго», «Могилевэнерго», входящие в состав Государственного производственного объединения электроэнергетики «Белэнерго».