

СОВЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" ____ " _____ 2019 г.

№ _____

г. Минск

Об изменении постановления
Совета Министров Республики
Беларусь от 8 мая 2018 г. № 343

Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 8 мая 2018 г. № 343 «О порядке направления уведомлений о производстве строительно-монтажных работ» следующие изменения:

в пункте 1:

слово «прилагаемое» исключить;

дополнить пункт словом «(прилагается)»;

в Положении о порядке направления уведомлений о производстве строительно-монтажных работ, утвержденном этим постановлением:

в пункте 2:

слова «года» заменить словами «г. № 300-З»;

слова «(Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2004 г., № 109, 2/1049)» исключить;

пункт 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«внесения изменений в договоры строительного подряда, касающиеся сроков начала и завершения строительства объектов.»;

из части четвертой пункта 8 слова «к настоящему Положению» исключить;

приложения 1 и 2 к этому Положению изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Беларусь

Приложение 1
к Положению о порядке направления
уведомлений о производстве строительного-
монтажных работ
(в редакции постановления Совета
Министров Республики Беларусь
_____2019 № _____)

Форма

(Наименование органа государственного строительного надзора)

УВЕДОМЛЕНИЕ¹
о начале производства строительного-монтажных работ

(Наименование юридического лица (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

индивидуального предпринимателя)², направляющего уведомление, место нахождения
(место жительства), номер телефона,

наименование инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, учетный
номер плательщика, номер аттестата соответствия с указанием категории)

направляет настоящее уведомление о том, что на объекте строительства

(наименование объекта согласно разрешительной документации, выданной местным
исполнительным и распорядительным органом

(за исключением объектов капитального ремонта), или согласно утвержденной проектной

документации по объекту капитального ремонта, адрес)

с _____ 20__ г. будет начато производство строительного-монтажных работ.

Строительство осуществляется на основании решения _____

наименование местного

_____ от _____ № _____³

исполнительного и распорядительного органа)

¹ При необходимости в установленную форму могут быть добавлены строки для изложения сведений.

² Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик при строительстве объекта "под ключ", инженер (инженерная организация) при заключении договора на оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью. В случае направления уведомления не заказчиком, не застройщиком в скобках дополнительно указывается заказчик, застройщик.

³ Строка не заполняется по объектам капитального ремонта.

Руководителем (управляющим) проекта назначен _____
 (фамилия, собственное имя,

 отчество (если таковое имеется), должность, номер и дата приказа, номер телефона)

Проектная документация разработана _____
 (наименование юридического лица (фамилия,

 собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя),
 место нахождения (место жительства), номер телефона)

утверждена приказом (распоряжением) _____
 (наименование юридического лица (фамилия,

 собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя),
 утвердившего документацию, дата)

Заключение государственной экспертизы _____
 (наименование органа
 _____ от _____ № _____⁴
 государственной экспертизы)

Строительно-монтажные работы будут выполняться _____
 (наименование юридического лица

 (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя),

 место нахождения (место жительства), номер аттестата соответствия с указанием
 категории, номер телефона)

по договору от _____ № _____.

Дата начала строительства по договору строительного подряда _____,
 нормативный срок строительства объекта _____ месяцев.

Лицом, ответственным за производство работ на объекте строительства, назначен

 (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность,
 номер и дата приказа, номер телефона)

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие
 технический надзор (юридическое лицо или индивидуальный
 предприниматель, осуществляющие комплексное управление
 строительной деятельностью, в случае заключения соответствующего
 договора), _____
 (наименование юридического лица (фамилия, собственное имя, отчество

⁴ Строка может не заполняться в случаях, когда государственная экспертиза проектной документации не является обязательной.

_____ (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя),

_____ место нахождения (место жительства), номер аттестата соответствия с указанием категории, номер телефона)

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие авторский надзор, _____

_____ (наименование юридического лица (фамилия, собственное имя, отчество

_____ (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), место нахождения (место жительства), номер телефона)

Класс сложности объекта _____.

Стоимость строительно-монтажных работ согласно сводному сметному расчету (в случаях отсутствия сводного сметного расчета – согласно договорной (контрактной) цене) _____ рублей, в том числе за счет республиканского и (или) местного бюджета _____ рублей, за счет иных источников _____ рублей.

Перечисление целевых отчислений _____

_____ (номер и дата платежных поручений,

_____ сумма (рублей)

Руководитель юридического лица
или уполномоченное лицо
(индивидуальный предприниматель)

_____ 20 _____ г.

_____ (подпись)

_____ (фамилия, инициалы) _____».

«Приложение 2
к Положению о порядке направления
уведомлений о производстве строительного-
монтажных работ
(в редакции постановления Совета
Министров Республики Беларусь
_____2019 № _____)

Форма

(Наименование органа государственного строительного надзора)

УВЕДОМЛЕНИЕ¹
о возобновлении производства строительного-монтажных работ

(Наименование юридического лица (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое
имеется)

индивидуального предпринимателя)², направляющего уведомление, место нахождения
(место жительства), номер телефона,

наименование инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, учетный
номер плательщика, номер аттестата соответствия с указанием категории)

направляет настоящее уведомление о том, что на объекте строительства

(наименование объекта согласно разрешительной документации, выданной местным
исполнительным и распорядительным

органом (за исключением объектов капитального ремонта), или согласно утвержденной
проектной документации

по объекту капитального ремонта, адрес)

зарегистрированном в инспекции _____³,

¹ При необходимости в установленную форму могут быть добавлены строки для изложения сведений.

² Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик при строительстве объекта "под ключ", инженер (инженерная организация) при заключении договора на оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью. В случае направления уведомления не заказчиком, не застройщиком в скобках дополнительно указывается заказчик, застройщик.

³ Строка заполняется, если объект строительства ранее был зарегистрирован органом государственного строительного надзора.

с _____ 20__ г. будет возобновлено производство строительного-монтажных работ.

Строительство осуществляется на основании решения _____
(наименование местного
_____ от _____ № _____⁴
исполнительного и распорядительного органа)

Руководителем (управляющим) проекта назначен _____
(фамилия, собственное имя,

отчество (если таковое имеется), должность, номер и дата приказа, номер телефона)

Проектная документация разработана _____
(наименование юридического лица (фамилия,

собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя),
место нахождения (место жительства), номер телефона)

утверждена приказом (распоряжением) _____
(наименование юридического лица (фамилия,

собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя),
утвердившего документацию, дата)

Заключение государственной экспертизы _____
(наименование органа
_____ от _____ № _____⁵
государственной экспертизы)

Строительно-монтажные работы будут выполняться _____
(наименование

юридического лица (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

индивидуального предпринимателя), место нахождения (место жительства),

номер аттестата соответствия с указанием категории, номер телефона)

по договору от _____ № _____.

Дата начала строительства по договору строительного подряда _____,
нормативный срок строительства объекта _____ месяцев.

⁴ Строка не заполняется по объектам капитального ремонта.

⁵ Строка может не заполняться в случаях, когда государственная экспертиза проектной документации не является обязательной.

Лицом, ответственным за производство работ на объекте строительства, назначен _____

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется),

должность, номер и дата приказа, номер телефона)

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие технический надзор (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие комплексное управление строительной деятельностью в случае заключения соответствующего _____ договора),

(наименование юридического лица (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое

имеется) индивидуального предпринимателя), место нахождения (место жительства),

номер аттестата соответствия с указанием категории, номер телефона)

Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, осуществляющие авторский надзор, _____

(наименование юридического лица

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального

предпринимателя), место нахождения (место жительства), номер телефона)

Класс сложности объекта _____.

Стоимость строительно-монтажных работ согласно сводному сметному расчету (в случаях отсутствия сводного сметного расчета – согласно договорной (контрактной) цене) _____ рублей, в том числе за счет республиканского и (или) местного бюджета _____ рублей, за счет иных источников _____ рублей.

Стоимость выполненных строительно-монтажных работ до возобновления их производства _____ рублей.

Перечисление целевых отчислений _____

(номера и даты платежных поручений,

суммы (рублей)

Руководитель юридического лица
или уполномоченное лицо
(индивидуальный предприниматель)

_____ 20 _____ г.

(подпись)

_____».
(фамилия, инициалы)