

Совет Министров
Республики Беларусь

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№

г. Минск

О порядке размещения,
разработки, рекультивации и
учета внутрихозяйственных
карьеров

В целях совершенствования законодательства в сфере добычи общераспространенных полезных ископаемых Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке размещения, разработки, рекультивации и учета внутрихозяйственных карьеров (прилагается).

2. Из пункта 1 Положения о порядке размещения объектов внутрихозяйственного строительства на землях сельскохозяйственного назначения, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 29 февраля 2000 г. № 260, слова «добычи в целях, не связанных с извлечением дохода, имеющихся на этих землях общераспространенных полезных ископаемых, а также» исключить.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Премьер-министр
Республики Беларусь

УТВЕРЖДЕНО
постановление
Совета Министров
Республики Беларусь

_____._____._____ № _____

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке размещения, разработки, рекультивации и учета внутрихозяйственных карьеров

1. Настоящим Положением определяется порядок размещения, разработки, рекультивации и учета внутрихозяйственных карьеров.

2. Для целей настоящего Положения используются термины и их определения в значениях, установленных Кодексом Республики Беларусь о недрах, Кодексом Республики Беларусь о земле, а также следующий термин и его определение:

внутрихозяйственный карьер – горная выработка, предназначенная для добычи открытым способом общераспространенных полезных ископаемых землепользователем в границах предоставленного ему земельного участка, для целей, не связанных с извлечением дохода от использования добытых полезных ископаемых, без предоставления горного отвода, установления нормативов в области использования и охраны недр.

3. Внутрихозяйственные карьеры размещаются на землях следующих категорий:

земли сельскохозяйственного назначения;

земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения;

земли лесного фонда.

Внутрихозяйственные карьеры на землях сельскохозяйственного назначения размещаются на иных землях, предоставленных для ведения сельского хозяйства либо сельскохозяйственных землях, имеющих балл плодородия почв менее 20 и (или) отрицательный нормативный чистый доход. В случае, если все сельскохозяйственные земли землепользователя имеют балл плодородия почв 20 и более, внутрихозяйственные карьеры могут размещаться на сельскохозяйственных землях, имеющих наименьший балл плодородия почв либо требующих изменения (формирования рельефа местности (срез грунта для разделки кочек и другое) для выравнивания части земной поверхности без снижения исходных полезных свойств земли.

Внутрихозяйственные карьеры на землях лесного фонда размещаются на нелесных землях либо лесных землях, не покрытых лесом или занятых малоценными лесными насаждениями, а также занятых спелыми и перестойными древостоями, которые в соответствии с лесоустроительным проектом назначены в рубки главного пользования.

4. Площадь внутрихозяйственного карьера должна составлять не более 1 га, включая земли, на которых складывается снимаемый при разработке внутрихозяйственного карьера плодородный слой почвы. В случае фактической площади разрабатываемого (нерекультивированного) внутрихозяйственного карьера более 1 га на момент введения в действие настоящего Положения, размещение новых внутрихозяйственных карьеров землепользователю запрещается.

5. Количество одновременно разрабатываемых землепользователем (нерекультивированных) внутрихозяйственных карьеров должно быть:

не более одного – при общей площади земельных участков землепользователя до 10 000 га;

не более двух – при общей площади земельных участков землепользователя от 10 000 до 40 000 га;

не более трех – при общей площади земельных участков землепользователя от 40 000 до 80 000 га;

не более четырех – при общей площади земельных участков землепользователя от 80 000 га и более.

В случае фактического наличия или превышения установленного в части первой настоящего пункта количества разрабатываемых (нерекультивированных) внутрихозяйственных карьеров на момент введения в действие настоящего положения, их разработка осуществляется до истечения установленных сроков их разработки без права продления.

В случае реорганизации юридического лица путем присоединения к нему других юридических лиц с созданием филиалов, разработка присоединенными юридическими лицами (филиалами), принадлежащих им внутрихозяйственных карьеров, осуществляется до истечения установленных сроков их разработки. После истечения этих сроков и рекультивации земель, занятых этими внутрихозяйственными карьерами, новые внутрихозяйственные карьеры могут размещаться в количестве не более одного одновременно разрабатываемого филиалом юридического лица (нерекультивированного) внутрихозяйственного карьера.

6. Для размещения внутрихозяйственного карьера землепользователь обращается в районный исполнительный комитет по месту нахождения испрашиваемого земельного участка с заявлением о размещении внутрихозяйственного карьера (далее – заявление) с приложением:

копии земельно-кадастрового плана земельного участка (его части) с указанием границ земельного участка, предполагаемого для размещения внутрихозяйственного карьера, и подъездных путей к нему;

заключения Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды о наличии (об отсутствии) в границах испрашиваемого земельного участка разведанного месторождения полезных ископаемых;

копии документа, подтверждающего государственную регистрацию землепользователя в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя (при обращении юридического лица или индивидуального предпринимателя).

Земельный участок для размещения внутрихозяйственного карьера может выбираться из нескольких вариантов, в таком случае копия земельно-кадастрового плана земельного участка (его части) с указанием границ земельного участка, предполагаемого для размещения внутрихозяйственного карьера, и подъездных путей к нему, а также заключение Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды о наличии (об отсутствии) в границах испрашиваемого земельного участка разведанного месторождения полезных ископаемых предоставляются для каждого варианта.

Подготовку копии земельно-кадастрового плана земельного участка (его части) обеспечивают землепользователи, заинтересованные в размещении внутрихозяйственного карьера.

В заявлении указываются:

сведения о землепользователе:

фамилия, собственное имя, отчество (если такое имеется), число, месяц, год рождения, идентификационный номер, гражданство, место жительства – для главы крестьянского (фермерского) хозяйства;

полное наименование, регистрационный номер и дата государственной регистрации, учетный номер плательщика, адрес места нахождения – для юридического лица;

полное наименование, регистрационный номер и дата государственной регистрации, число, месяц, год рождения, учетный номер плательщика, место жительства – для индивидуального предпринимателя;

намечаемое место размещения внутрихозяйственного карьера, его глубина, расчеты и обоснование его примерной площади, цели, для которых будут использоваться добываемые общераспространенные полезные ископаемые, расположение подъездных путей.

Районный исполнительный комитет в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в части первой настоящего пункта, направляет их на рассмотрение комиссии по выбору места размещения земельного участка (далее – комиссия), созданной районным исполнительным комитетом в соответствии с

Положением о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденным Указом Президента Республики Беларусь от 27 декабря 2007 г. № 667 «Об изъятии и предоставлении земельных участков».

7. Комиссия при выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, указанных в части первой пункта 6 настоящего Положения, изучает возможность размещения внутрихозяйственного карьера.

8. Результаты работы комиссии оформляются актом выбора земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера по форме, установленной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 6 марта 2018 г. № 4.

В акте выбора земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера указываются:

состав комиссии;

основание для выбора земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера;

состав и качество земель, выбранных для размещения внутрихозяйственного карьера;

наличие на землях, выбранных для размещения внутрихозяйственного карьера, постоянных культур, объектов растительного мира, объектов мелиоративной сети, других объектов;

условия снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы;

условия удаления, пересадки деревьев, кустарников;

условия рекультивации нарушенных земель;

обоснование комиссии о размещении внутрихозяйственного карьера.

Акт выбора земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера подписывается членами комиссии и ее председателем в день выбора места размещения этого участка, и в течение 3 рабочих дней утверждается председателем районного исполнительного комитета, либо лицом, исполняющим его обязанности.

Утвержденный в установленном порядке акт выбора земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения вместе с документами, указанными в части первой пункта 6 настоящего Положения, направляются районному исполнительному комитету для принятия решения о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение.

9. Материалы по выбору земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера должны включать:

заявление землепользователя и прилагаемые к нему документы в соответствии с частью первой пункта 6 настоящего Положения;

акт выбора земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера.

10. Районный исполнительный комитет в течение 5 рабочих дней со дня получения от комиссии

материалов по выбору земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера рассматривает их и принимает решение о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение, в котором должны быть указаны:

площадь земельного участка и виды земель для размещения внутрихозяйственного карьера, условия его занятия, снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы, удаления, пересадки деревьев, кустарников, рекультивации земель, нарушенных при разработке внутрихозяйственных карьеров;

разрешение на размещение внутрихозяйственного карьера;

цели, для которых будут использоваться добываемые общераспространенные полезные ископаемые;

срок пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера, который не может превышать пять лет;

иные условия использования внутрихозяйственного карьера (запреты и (или) ограничения).

Районный исполнительный комитет в течение 5 рабочих дней после принятия решения о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение направляет его копию (выписку из него) землепользователю и в соответствующий территориальный орган Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.

11. В случае, если размещение внутрихозяйственного карьера в соответствии с пунктом 13 настоящего Положения и иными нормативными правовыми актами не допускается, то по результатам работы комиссии в течение 5 рабочих дней оформляется соответствующее заключение с указанием причин невозможности размещения внутрихозяйственного карьера.

Указанное заключение в течение 3 рабочих дней со дня его оформления представляется комиссией районному исполнительному комитету, который в течение 10 рабочих дней рассматривает его и принимает решение об отказе в размещении внутрихозяйственного карьера с указанием оснований отказа. Районный исполнительный комитет в течение 3 рабочих дней после принятия решения об отказе в размещении внутрихозяйственного карьера направляет его копию (выписку из решения) землепользователю.

Решение об отказе в размещении внутрихозяйственного карьера может быть обжаловано в вышестоящий исполнительный комитет и (или) суд.

12. Срок пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера при необходимости может быть продлен на основании решения районного исполнительного комитета, принявшего решение о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение, на срок, не превышающий пяти лет.

Для продления срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера землепользователь не позднее 2 месяцев до окончания этого срока обращается в районный исполнительный комитет, принявший решение о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение, с заявлением о его продлении с приложением копии документа, подтверждающего государственную регистрацию землепользователя в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, копии документа, удостоверяющего личность, – для главы крестьянского (фермерского) хозяйства.

Заявление о продлении срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера должно соответствовать требованиям части первой пункта 6 настоящего Положения, а также содержать обоснование необходимости продления срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера, а также предполагаемый срок продления.

Районный исполнительный комитет в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления о продлении срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера принимает решение о его продлении и в течение 3 рабочих дней после принятия этого решения направляет его копию (выписку из него) землепользователю и в соответствующий территориальный орган Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды.

При наличии оснований для отказа в продлении срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера районный исполнительный комитетом в течение 5 рабочих дней со дня подачи заявления землепользователя принимает решение об отказе в продлении срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера с указанием оснований отказа. Районный исполнительный комитет в течение 3 рабочих дней после принятия решения об отказе в продлении срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера направляет его копию (выписку из решения) землепользователю.

Решение об отказе в продлении срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера может быть обжаловано в вышестоящий исполнительный комитет и (или) суд.

13. Размещение внутрихозяйственных карьеров осуществляется с учетом санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду.

14. Не допускается размещение внутрихозяйственных карьеров:

14.1 в границах разведанных месторождений полезных ископаемых, в установленном порядке включенных в государственный кадастр недр и (или) государственные балансы запасов полезных ископаемых и геотермальных ресурсов недр;

14.2 на территориях, в границах которых располагаются разведанные месторождения торфа, зарезервированные для специальных целей (медицинских, комплексной и биотермохимической переработки) и содержащие битуминозное, гидролизное и грязелечебное сырье;

14.3 на особо охраняемых природных территориях, а также в их охранных зонах, если размещение внутрихозяйственных карьеров противоречит режимам охраны и использования этих охранных зон;

14.4 на территориях курортов;

14.5 на территории специальных туристско-рекреационных парков и туристических зон за исключением случаев, предусмотренных законодательством;

14.6 в прибрежных полосах;

14.7 в границах типичных и редких природных ландшафтов и биотопов, переданных под охрану пользователям земельных участков и (или) водных объектов в установленном законодательством порядке;

14.8 на естественных болотах и в их гидрологических буферных зонах;

14.9 в границах мест обитания диких животных и мест произрастания дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь, переданных под охрану пользователям земельных участков и (или) водных объектов в установленном законодательством порядке;

14.10 на природных территориях, имеющих значение для размножения, нагула, зимовки и (или) миграции диких животных;

14.11 на землях, на которых проведена гидротехническая мелиорация и (или) агролесомелиорация;

14.12 в границах охранных зон вокруг стационарных пунктов наблюдений государственной сети гидрометеорологических наблюдений (стационарных пунктов наблюдений, относящихся к реперным климатическим станциям, перечень которых утверждается

Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды и на которых производятся приземные метеорологические и (или) актинометрические, теплобалансовые, агрометеорологические наблюдения);

14.13 в границах населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов, если иное не установлено Президентом Республики Беларусь;

14.14 в зонах охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей;

14.15 на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС (за исключением зоны с правом на отселение и зоны проживания с периодическим радиационным контролем, на которых хозяйственная деятельность ведется с соблюдением норм и правил по обеспечению радиационной безопасности);

14.16 в местах размещения линейных сооружений (газопроводов, нефтепроводов, линейно-кабельных сооружений электросвязи и др.) и в охранных зонах этих сооружений;

14.17 в охранных зонах геодезических пунктов;

14.18 на иных территориях, для которых установлен специальный режим охраны и использования.

15. Разработка внутрихозяйственного карьера землепользователем осуществляется без проведения геологического изучения недр, без проектной документации на пользование недрами и геолого-маркшейдерской документации.

16. До начала разработки внутрихозяйственного карьера землепользователь на основании разрешения районного исполнительного комитета обращается в организацию по землеустройству за установлением границы земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера на местности.

Работы по установлению и закреплению границы земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера на местности выполняются на основании договоров подряда, заключаемых в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

17. Внутрихозяйственные карьеры обеспечиваются подъездными путями, количество которых составляет не более двух.

18. На каждом из подъездных путей к внутрихозяйственному карьере землепользователем устанавливаются шлагбаум, оборудованный запирающим устройством, ограничивающий свободный доступ на территорию карьера, и информационная табличка, содержащая сведения о наименовании внутрихозяйственного карьера (для наименования может использоваться название ближайшего к карьере населенного пункта,

урочища или другого географического объекта), землепользователе, решении районного исполнительного и распорядительного органа, определяющего условия разработки внутрихозяйственного карьера (с указанием даты и номера решения), площади и сроке разработки внутрихозяйственного карьера, контактном телефоне и Ф.И.О. должностного лица, ответственного за его разработку.

19. Плодородный слой почвы, снимаемый при разработке внутрихозяйственных карьеров, складировается, сохраняется и используется для его рекультивации.

20. При разработке внутрихозяйственного карьера:

20.1 не допускается его загрязнение (засорение) отходами, а также загрязнение (захламление) прилегающих земель;

20.2 запрещается стоянка машин и транспортных средств вне подъездных путей к внутрихозяйственному карьеру или специально отведенных для этих целей площадок;

20.3 запрещается заправка, техническое обслуживание и ремонт машин и транспортных средств в границах внутрихозяйственного карьера;

20.4 не допускается механическое уплотнение (разрушение) почвенного покрова прилегающих к внутрихозяйственному карьеру земель при проезде машин и транспортных средств за исключением подъездных путей.

21. На земельном участке, выбранном для внутрихозяйственного карьера, землепользователь обязан осуществлять мероприятия, предотвращающие или препятствующие развитию водной и ветровой эрозии почв, засолению, заболачиванию и (или) другим видам (формам) деградации земель (почв), а также проводить мероприятия по обеспечению поверхностного водоотвода, исключающего скопление воды в карьере в периоды таяния снега и ливней и образование непредусмотренных водотоков, смывающих плодородный слой почвы с прилегающих земель.

22. Землепользователь до окончания срока пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера обязан выполнить рекультивацию земель, нарушенных при разработке внутрихозяйственного карьера, в соответствии с условиями, предусмотренными в решении районного исполнительного комитета о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение.

23. Рекультивации земель, нарушенных при разработке внутрихозяйственных карьеров, проводится без разработки проекта на рекультивацию.

24. Рекультивация земель, нарушенных при разработке внутрихозяйственных карьеров, предусматривает следующие основные стадии:

формирование и планировку поверхности и форм рельефа (выполаживание бортов внутрихозяйственных карьеров);

формирование потенциально плодородного корнеобитаемого слоя и окультуривание земель (удаление пней, камней, разделка кочек, дернины и др.);

проведение противоэрозионных мероприятий и иных работ, создающих необходимые условия для дальнейшего использования рекультивированных земель по целевому назначению (высев многолетних трав, почвозащитная обработка, снегозадержание и регулирование снеготаяния, создание водозадерживающих и водоотводных канав и валов, посадка противоэрозионных насаждений и др.).

25. Рекультивация земель, нарушенных при разработке внутрихозяйственных карьеров, с использованием отходов и материалов, полученных с их применением, не допускается.

26. Приемка рекультивированных земель производится комиссией, созданной в соответствии с пунктом 6 Положения, и оформляется соответствующим актом, который утверждается районным исполнительным комитетом.

27. Сведения о внутрихозяйственных карьерах подлежат учету в базе данных местными исполнительными комитетами, которая размещается в глобальной компьютерной сети Интернет.

База данных о внутрихозяйственных карьерах содержит следующие сведения:

о землепользователе, которому предоставлен внутрихозяйственный карьер;

площадь и глубина внутрихозяйственного карьера, координаты поворотных точек его границ на местности;

номер и дата решения районного исполнительного комитета о выборе земельного участка для размещения внутрихозяйственного карьера и разрешении на его размещение;

цели, для которых будут использоваться добываемые общераспространенные полезные ископаемые;

срок пользования земельным участком для размещения внутрихозяйственного карьера;

о сроках рекультивации внутрихозяйственного карьера и условиях его рекультивации;

о продлении срока пользования земельным участком для разработки внутрихозяйственного карьера, с указанием номера и даты решения районного исполнительного комитета, продлившего этот срок.