

ОБОСНОВАНИЕ

необходимости принятия постановления Совета Министров Республики Беларусь «О порядке формирования стоимости работ при строительстве объектов для физических лиц»

1. Цель и правовые основания подготовки проекта

Целью подготовки проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь «О порядке формирования стоимости работ при строительстве объектов для физических лиц» (далее – проект постановления) является вовлечение юридических лиц, осуществляющих строительную деятельность в Республике Беларусь, в работу с физическими лицами и упрощение механизма формирования стоимости строительных работ при строительстве объектов для физических лиц, а также дополнительной возможности загрузки подрядных организаций строительной отрасли работой в условиях геополитической и экономической ситуации в Республике Беларусь.

Правовым основанием для подготовки проекта постановления является абзац третий части первой статьи 11 Закона Республики Беларусь от 23 июля 2008 г. № 424-З «О Совете Министров Республики Беларусь».

2. Обоснованность выбора вида нормативного правового акта

С учетом статьи 16 Закона Республики Беларусь от 17 июля 2018 г. № 130-З «О нормативных правовых актах» проект постановления подготовлен в виде постановления Совета Министров Республики Беларусь.

3. Предмет правового регулирования структурных элементов проекта, изменяющих существующее правовое регулирование соответствующих общественных отношений, информация об изменении концептуальных положений законодательства, институтов отрасли (отраслей) законодательства и правовых последствиях такого изменения

Предметом правового регулирования структурных элементов проекта постановления являются отношения юридических лиц, осуществляющих строительную деятельность в Республике Беларусь, и физических лиц при определении стоимости строительства объекта и расчетах за выполненные работы.

Упрощение механизма формирования стоимости строительных работ при строительстве объектов для физических лиц позволит привлечь в работу с населением квалифицированных участников строительной отрасли, способных своевременно выполнить свои обязательства и обеспечить необходимые показатели качества, надежности и безопасности зданий и сооружений, повысить конкурентоспособность строительных работ (услуг) в данной сфере.

4. Результаты анализа:

4.1. актов законодательства, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения: нет;

4.2. актов законодательства иностранных государств, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения: нет;

4.3. международных договоров Республики Беларусь и иных международно-правовых актов, содержащих обязательства Республики Беларусь, относящихся к предмету правового регулирования проекта, и практики их применения: нет;

4.4. на предмет соответствия проекта международным договорам и иным международно-правовым актам, относящимся к соответствующей сфере правового регулирования: нет

5. Информация, отражаемая в соответствии с Законом Республики Беларусь от 23 июля 2008 г. № 421-З «О международных договорах Республики Беларусь»: нет.

6. Результаты научных исследований в области права, публикации в средствах массовой информации, глобальной компьютерной сети Интернет, обращения граждан и юридических лиц, относящиеся к предмету правового регулирования проекта: нет.

7. Всесторонний и объективный прогноз предполагаемых последствий принятия (издания) нормативного правового акта, в том числе соответствие проекта социально-экономическим потребностям и возможностям общества и государства, целям устойчивого развития, а также результаты оценки регулирующего воздействия

Принятие постановления позволит оказать поддержку строительным организациям в современных условиях с учетом складывающейся геополитической и экономической ситуации, упростить механизм определения стоимости выполняемых строительных работ при строительстве объектов для физических лиц, повысить конкурентоспособность строительных работ (услуг) в данной сфере.

Проект постановления не влияет на правовой статус граждан, процесс их взаимодействия с государственными органами (организациями), уровень доходов и качество жизни граждан.

Проект постановления не содержит положений, реализация которых может оказать вредное воздействие на окружающую среду и (или) связана с нерациональным использованием природных ресурсов.

Принятие постановления не потребует увеличения расходования бюджетных средств.

8. Информация о результатах публичного обсуждения проекта и рассмотрения поступивших при этом замечаний и (или) предложений

9. Краткое содержание изменений, подлежащих внесению в нормативные правовые акты, проектов, подлежащих подготовке, а также перечень нормативных правовых актов (их структурных элементов), подлежащих признанию утратившими силу в связи с принятием (изданием) нормативного правового акта: отсутствует.