

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

замечаний и (или) предложений, рассмотренных в ходе публичного обсуждения проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2019 г. № 628»

Публичное общественное обсуждение проекта постановления Совета Министров Республики Беларусь «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2019 г. № 628» (далее – проект постановления) с участием неопределенного круга лиц на сайте ”Правовой форум Беларуси“ проводилось с 4 по 13 августа 2023 г.

По результатам обсуждений на сайт «Правовой форум Беларуси» поступили сообщения от трех участников обсуждений, и от одного участника на сайт МЖКХ.

Обобщенная информация о результатах рассмотрения поступивших замечаний и предложений по проекту постановления:

Структурный элемент проекта нормативного правового акта	Содержание замечаний и (или) предложений	Результат рассмотрения замечаний и (или) предложений	
		Обоснование (в случае неучета)	Редакция (в случае учета)
В целом по проекту постановления	<p>В проекте Инструкции, планируемой к утверждению постановлением Совета Министров Республики Беларусь «Об изменении постановления Совета Министров Республики Беларусь от 18 сентября 2019 г. № 628» (далее – Инструкция), указание на сроки выполнения претензий и заявок потребителей, основания их продления делается путем отсылки к нормативным правовым актам, в том числе техническим нормативным правовым актам.</p> <p>Полагаю, что в данном случае для потребителя жилищно-коммунальных услуг (далее - ЖКУ) имеет принципиальное значение знание конкретных сроков, поскольку это напрямую затрагивает его права и законные</p>	Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27 января 2009 г. № 99 «О мерах по реализации Закона о защите прав потребителей жилищно-коммунальных услуг» утверждены типовые договоры на оказание ЖКУ, в которых предусмотрены обязанности сторон, в том числе сроки принятия мер по устранению имеющихся недостатков при неоказании либо оказании с недостатками ЖКУ. При потребителе при подписании договоров непосредственно	

Структурный элемент проекта нормативного правового акта	Содержание замечаний и (или) предложений	Результат рассмотрения замечаний и (или) предложений	
		Обоснование (в случае неучета)	Редакция (в случае учета)
	<p>интересы, возможность их защиты.</p> <p>Предложенные формулировки не дают информации о конкретных сроках и не позволяют определить, в каких именно нормативных правовых актах эти сроки предусмотрены. Также сроки по отдельным услугам (работам) содержатся в технических нормативных правовых актах (в частности, в ТКП), которые в большинстве случаев не подлежат включению в Национальный реестр правовых актов и официальному опубликованию на Национальном правовом Интернет-портале Республики Беларусь, что объективно затрудняет поиск и ознакомление с ними.</p> <p>Предлагается привести ссылки на конкретные акты либо отказаться от применения ссылок и включить сроки непосредственно в текст Инструкции.</p>	<p>ознакамливается с данной информацией.</p> <p>В Инструкции с целью единого подхода применена ссылка на технические нормативные правовые акты. СН 1.04.01 — 2020 «Техническое состояние зданий и сооружений» имеет обязательные для соблюдения требования.</p> <p>Работы по содержанию и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры, содержанию придомовых территорий и объектов внешнего благоустройства не относятся к ЖКУ и напрямую не затрагивают права и законные интересы потребителя в рамках реализации законодательства о защите прав потребителей ЖКУ.</p> <p>Учитывая изложенное, данное предложение не учтено.</p>	
В целом по проекту постановления	<p>Для потребителя ЖКУ действительно значение имеют конкретные сроки выполнения заявки, так как затрагивают их законные интересы. И надо учитывать, что среди потребителей немалый удельный вес людей пожилого возраста, которые в силу объективных причин не могут искать в других нормативных правовых актах информацию о сроках, а Инструкция создаётся для всех граждан.</p>	- II -	

Структурный элемент проекта нормативного правового акта	Содержание замечаний и (или) предложений	Результат рассмотрения замечаний и (или) предложений	
		Обоснование (в случае неучета)	Редакция (в случае учета)
	Поэтому необходимо учитывать этот немаловажный факт и создавать нормотворческие документы, максимально понятные, полные и доступные для понимания всеми гражданами (в том числе и пожилого возраста). Предлагается указать в Инструкции конкретные сроки выполнения претензий и заявок.		
В целом по проекту постановления	О необходимости закрепления законодательно вопросов о подключении всех товариществ собственников к службе 115.бел.	<p>Инструкцией регламентируются вопросы, связанные с взаимодействием граждан и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (далее – ИП).</p> <p>Инструкция распространяет свое действие на организации, ИП, являющиеся исполнителями ЖКУ (далее – организации), путем заключения договоров с гражданами, а также оказывающие услуги (выполняющие работы), в том числе по содержанию и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры и иных объектов населенных пунктов независимо от их формы собственности и организационно-правовой формы.</p> <p>Каких-либо ограничений по подключению к службе 115 для организаций законодательно не существует.</p>	

Структурный элемент проекта нормативного правового акта	Содержание замечаний и (или) предложений	Результат рассмотрения замечаний и (или) предложений	
		Обоснование (в случае неучета)	Редакция (в случае учета)
		На сегодняшний день по поручению Правительства местными исполнительными и распорядительными органами ведется работа по подключению к службе 115 товариществ собственников.	
В целом по проекту постановления	Аналогичное предложение. О необходимости внесения изменений в части обязательного подключения к службе 115 всех товариществ собственников.	- П -	